

写真



間取り図



写真



物件の地図



専有面積約95m²のため、LDKは20帖超え、浴槽は16×20の、キッチン・洗面所は2WAY設計です。ペット可。ワイドスパンのリビング。
宮崎市中心地に位置し、利便施設が充実しています。

物件種目	マンション		
物件No.	13000010429		
物件名	ポレスターアーバンシティ広島		
所在地	宮崎県宮崎市広島		
価格	3,200万円		
管理費	4,630円	月々支払例	91,831円 <small>※1</small>
駐車料	0円	修繕積立金	12,060円
専有面積	95.84m ² (28.99坪)	バルコニー面積	14.5m ² (4.38坪)
構造	鉄筋コンクリート造	所在階/階数	8階 / 15階建
築年月	2006年3月(築18年6ヶ月)	主要採光面	東
間取り	2SLDK	土地権利	所有権
現況	空部屋	管理方式	日勤 / 全部委託
小学校区	宮崎小学校 (700m)	中学校区	宮崎中学校 (1,300m)

交通	J R 日豊線宮崎駅駅から徒歩6分 高千穂通り2丁目バス停まで徒歩2分 宮崎駅バス停まで徒歩9分
設備	バリアフリー、ベット、システムキッチン、カウンターキッチン、シャワートイレ、シャンプードレッサー、バス・トイレ別、シャワー、給湯、ウォークインクローゼット、TVドアホン、オートロック、CATV、CSアンテナ、BSアンテナ、宅配ボックス、フローリング、バルコニー、出窓、駐輪場、バイク置場、タイル貼り、エレベーター、平置駐車場、タワー駐車場、公営、下水、ガス
周辺環境	山形屋まで約450m、宮崎駅まで約500m、バスセンターまで約550m。宮崎市の中心市街地にあり、利便性良好な立地です。、コンビニまで100m、スーパーまで45
セールスポイント	専有面積約95m ² のため、LDKは20帖超え、浴槽は16×20の、キッチン・洗面所は2WAY設計です。ペット可。ワイドスパンのリビング。
備考	

この物件の詳細情報は・・・ https://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m2926.html

1 当社紹介の地方銀行ローン(固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円)の場合。
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
2 お借入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産 本店マンション営業課 TEL:0985-29-7373 FAX:0985-27-9113