

写真



間取り図



写真



物件の地図



宮崎神宮東側に位置する閑静なマンション。築3年の東南角部屋です。自然を感じながら生活できる贅沢なお住まいです。

築浅でエアタイトサッシ使用、食洗機・用句室乾燥機など完備。スマートキーでエントランスもハンズフリー。暮らしの中に上質の快適さを感じます。

| | | | |
|-------|-------------------|---------|--------------|
| 物件種目 | マンション | | |
| 物件No. | 13000010441 | | |
| 物件名 | ブランシエラ神宮の杜 | | |
| 所在地 | 宮崎県宮崎市神宮東 | | |
| 価格 | 3,480万円 | | |
| 管理費 | 13,200円 | 月々支払例 | 99,866円 ※1 |
| 駐車料 | 4,000円 | 修繕積立金 | 8,240円 |
| 専有面積 | 80.72㎡(24.41坪) | バルコニー面積 | 10.9㎡(3.29坪) |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 所在階/階数 | 2階/6階建 |
| 築年月 | 2021年11月(築2年11ヶ月) | 主要採光面 | 南 |
| 間取り | 3LDK | 土地権利 | 所有権 |
| 現況 | 入居中 | 管理方式 | 日勤/全部委託 |
| 小学校区 | 大宮小学校 (560m) | 中学校区 | 大宮中学校 (950m) |

| | | | |
|---|--|--|--|
| 交通 | J R 日豊線宮崎神宮駅から徒歩4分 宮崎交通神宮駅前バス停まで徒歩約5分 | | |
| 設備 | バリアフリー、住宅性能保証付き、ベット、システムキッチン、シャワートイレ、浴室乾燥機、バス・トイレ別、シャワー、ウォークインクローゼット、TVドアホン、オートロック、CATV、CSアンテナ、BSアンテナ、宅配ボックス、フローリング、バルコニー、駐輪場、エレベーター、公営、都市 | | |
| 周辺環境 | 宮崎神宮徒歩40m約1分、セブンイレブン宮崎神宮東3丁目店310m徒歩約4分で緑と暮らしに寄り添った環境です。、コンビニまで310m、スーパーまで930m | | |
| セールスポイント | 宮崎神宮東側に位置する閑静なマンション。築3年の東南角部屋です。自然を感じながら生活できる贅沢なお住まいです。 | | |
| 備考 | | | |
| この物件の詳細情報は・・・ https://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m2927.html | | | |

1 当社紹介の地方銀行ローン(固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円)の場合。経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
2 お借入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。