

写真



間取り図



写真



物件の地図



お買物施設の充実した立地です！

|   |   |         |                           |
|---|---|---------|---------------------------|
| 物件種目  | マンション   |         |                           |
| 物件No.   | 13000010521   |         |                           |
| 物件名   | ル・グラン柳丸   |         |                           |
| 所在地   | 宮崎県宮崎市柳丸町   |         |                           |
| 価格  | 1,860万円   |         |                           |
| 管理費   | 8,400円  | 月々支払例   | 53,377円 <small>※1</small> |
| 駐車料   | 5,000円  | 修繕積立金   | 5,190円                    |
| 専有面積  | 76.48㎡(23.13坪)  | バルコニー面積 | 14.76㎡(4.46坪)             |
| 構造  | 鉄筋コンクリート造   | 所在階/階数  | 10階/11階建                  |
| 築年月   | 1995年11月(築28年10ヶ月)  | 主要採光面   | 南                         |
| 間取り   | 3LDK  | 土地権利    | 所有権                       |
| 現況  | 入居中   | 管理方式    | 日勤/全部委託                   |
| 小学校区  | 江平小学校 (930m)  | 中学校区    | 宮崎東中学校 (600m)             |
| 交通  | J R 日豊本線宮崎駅 江平中町バス停から徒歩9分<br>JR日豊本線宮崎神宮駅 / 江平一丁目バス停から乗車4分、徒歩12分<br>権現町バス停まで徒歩7分 江平一丁目バス停まで徒歩12分 |         |                           |
| 設備  | エアコン、システムキッチン、カウンターキッチン、シャワートイレ、オートロック、C S アンテナ、B S アンテナ、オール電化、駐輪場、タイル貼り、エレベーター、平置駐車場、電気        |         |                           |
| 周辺環境  | コスモス柳丸店まで約180m、フェニックスガーデンうきのじょうまで約550m。生活利便施設の充実した柳丸エリアで、お買物便利です。飲食店の充実した大島通                    |         |                           |
| セールスポイント  | お買物施設の充実した立地です！   |         |                           |
| 備考  |   |         |                           |
| この物件の詳細情報は・・・ <a href="https://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m2937.html">https://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m2937.html</a> |   |         |                           |

1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。  
2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。  
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。