

写真



間取り図



写真



物件の地図



6階東南角部屋です！花火が見える眺望です。3面採光で日当たり・風通り良好です。ペット飼育可です。ごみ回収サービスがついています。
平置き駐車場です。現在、縦列駐車（2台分）契約中です（3年に1回抽選有り）。

物件種目	マンション		
物件No.	13000010556		
物件名	サーパス霧島一丁目		
所在地	宮崎県宮崎市霧島		
価格	3,300万円		
管理費	12,900円	月々支払例	94,701円 ※1
駐車料	5,000円	修繕積立金	11,400円
専有面積	84.73㎡(25.63坪)	バルコニー面積	18.78㎡(5.68坪)
構造	鉄筋コンクリート造	所在階/階数	6階 / 10階建
築年月	2011年12月(築12年9ヶ月)	主要採光面	南
間取り	3LDK	土地権利	所有権
現況	入居中	管理方式	日勤 / 全部委託
小学校区	西池小学校 (1,050m)	中学校区	宮崎西中学校 (1,500m)

交通	J R 日豊本線宮崎駅 / 祇園2丁目バス停から徒歩4分 JR日豊本線宮崎神宮駅 / 祇園2丁目バス停から乗車25分、徒歩4分 祇園2丁目バス停まで徒歩4分 霧島2丁目バス停まで徒歩10分
設備	バリアフリー、ベット、エアコン、システムキッチン、シャワートイレ、浴室乾燥機、オートロック、宅配ボックス、インターネット対応、駐輪場、バイク置場、エレベーター、公営
周辺環境	約1km圏内にスーパー、ドラッグストア、コンビニ、専門店が多数揃い、生活利便施設の充実したエリアです。お買物便利です。コンビニまで300m、スーパーま
セールスポイント	6階東南角部屋です！花火が見える眺望です。3面採光で日当たり・風通り良好です。ペット飼育可です。ごみ回収サービスがついています。
備考	
この物件の詳細情報は・・・ https://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m2949.html	

1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。