

写真



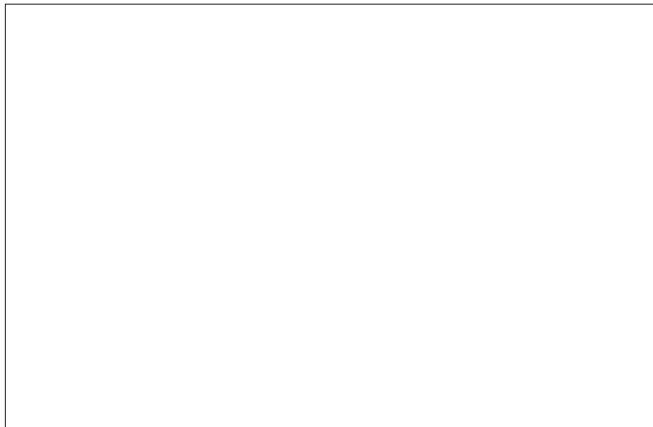
間取り図



写真



物件の地図



築1年。家具付き未入居マンション。東南角の2面バルコニー。うれしい駐車場平置き。大きなウォークインクローゼット付き。

全邸南向きの陽光溢れるプランニングです。宮崎市初、家計にやさしいZEHマンションです。「顔認証セキュリティサービス」採用、「デジタルドアロック」を標準採用。

物件種目	マンション		
物件No.	13000011392		
物件名	サーパス大橋高千穂通り		
所在地	宮崎県宮崎市大橋		
価格	4,180万円		
管理費	15,440円	月々支払例	119,954円 ※1
駐車料	9,500円	修繕積立金	7,000円

専有面積	81.30㎡(24.59坪)	バルコニー面積	13.96㎡(4.22坪)
構造	鉄筋コンクリート造	所在階/階数	6階 / 15階建
築年月	2024年3月(築1年1ヶ月)	主要採光面	南
間取り	3LDK	土地権利	所有権
現況	空家	管理方式	日勤 / 全部委託

小学校区	西池小学校 (800m)	中学校区	宮崎西中学校 (870m)
------	--------------	------	---------------

交通	JR日豊線宮崎駅駅から徒歩21分 東大工町バス停まで徒歩約1分
----	------------------------------------

設備	バリアフリー、住宅性能保証付き、ベット、角部屋、システムキッチン、カウンターキッチン、シャワートイレ、浴室乾燥機、ウォークインクローゼット、TVドアホン、オートロック、CATV、BSアンテナ、宅配ボックス、インターネット対応、フローリング、バルコニー、駐車場2台以上、駐輪場、バイク置場、タイル貼り、エレベーター、公営、下水、ガス
----	---

周辺環境	「高千穂通り」に寄り添うロケーション。多数の診療科が揃います。小学校や中学校も徒歩約11分ほどです。コンビニまで130m、スーパーまで550m、総合病院
セールスポイント	築1年。家具付き未入居マンション。東南角の2面バルコニー。うれしい駐車場平置き。大きなウォークインクローゼット付き。

備考	この物件の詳細情報は・・・ <a href="https://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m3007.html">https://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m3007.html</a>
----	---

1 当社紹介の地方銀行ローン(固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円)の場合。経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。  
2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。  
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。