

写真



写真



間取り図



物件の地図



14階で開放的な景色を楽しめるお部屋です。ペアガラス、エコジョーズを採用。バリアフリー設計。高齢者等配慮対策等級4を満たす仕様。24時間換気。約1km圏内に、銀行、医療機関、小中学校、商業施設が揃い、便利な立地です。ペット飼育可能。

物件種目	マンション		
物件No.	13000010526		
物件名	ポレスター南宮崎ザ・マークス		
所在地	宮崎県宮崎市京塚		
価格	2,870万円		
管理費	7,090円	月々支払例	82,361円 ※1
駐車料	3,000円	修繕積立金	5,800円

専有面積	80.00㎡(24.20坪)	バルコニー面積	17.5㎡(5.29坪)
構造	鉄筋コンクリート造	所在階/階数	14階/15階建
築年月	2015年7月(築9年6ヶ月)	主要採光面	南
間取り	3LDK	土地権利	所有権
現況	空家	管理方式	日勤/全部委託

小学校区	大淀小学校 (880m)	中学校区	大淀中学校 (580m)
------	--------------	------	--------------

交通	J R日豊線南宮崎駅から徒歩17分 JR日南線南宮崎駅から徒歩17分 京塚町バス停まで徒歩1分 宮交シティバスセンターまで徒歩15分
設備	バリアフリー、システムキッチン、カウンターキッチン、追い焚き、シャワートイレ、シャンプードレッサー、シャワー、給湯、オートロック、防犯カメラ、CATV、宅配ボックス、フローリング、バルコニー、駐車場2台以上、駐輪場、バイク置場、タイル貼り、エレベーター、平置駐車場、自走式駐車場、ガス
周辺環境	約1km圏内に、銀行、医療機関、小中学校、商業施設が揃い、便利な立地です。ペット飼育可能。、コンビニまで700m、スーパーまで800m
セールスポイント	14階で開放的な景色を楽しめるお部屋です。ペアガラス、エコジョーズを採用。バリアフリー設計。高齢者等配慮対策等級4を満たす仕様。24時間換気。
備考	
この物件の詳細情報は・・・ <a href="https://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m2935.html">https://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m2935.html</a>	

1 当社紹介の地方銀行ローン(固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円)の場合。経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。  
2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。  
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。