

写真



間取り図



写真



物件の地図



リビングにしながら大淀川の流れをご覧いただけます。駐車場平置き。8.5mのバルコニーは奥行きも深く、広々。広々していて、夏の花火にお客様を呼ぶことができそうです。ペット可。

物件種目	マンション		
物件No.	13000011029		
物件名	エイルヴィラクレストリバー鶴島		
所在地	宮崎県宮崎市鶴島		
価格	2,280万円		
管理費	7,200円	月々支払例	65,430円 ※1
駐車料	6,000円	修繕積立金	7,970円
専有面積	79.63㎡(24.08坪)	バルコニー面積	17㎡(5.14坪)
構造	鉄筋コンクリート造	所在階/階数	6階/9階建
築年月	2002年3月(築22年11ヶ月)	主要採光面	南
間取り	4LDK	土地権利	所有権
現況	入居中	管理方式	日勤/全部委託
小学校区	小戸小学校 (1,100m)	中学校区	宮崎西中学校 (1,800m)

交通	J R 日豊線宮崎駅 / 松橋 1 丁目バス停から徒歩3分 松橋 1 丁目バス停まで徒歩3分 橋通り 1 丁目バス停まで徒歩9分
設備	バリアフリー、ベット、システムキッチン、カウンターキッチン、追い焚き、シャワートイレ、バス・トイレ別、ウォークインクローゼット、TVドアホン、オートロック、CATV、CSアンテナ、BSアンテナ、宅配ボックス、バルコニー、駐輪場、バイク置場、タイル貼り、エレベーター、公営、プロパン、下水、ガス
周辺環境	大淀川を目の前にして、季節の移り変わりが楽しめます。とりわけ春の桜と夏の花火は素晴らしい景色です。セブンイレブンまで約210m、コンビニまで210m、
セールスポイント	リビングにしながら大淀川の流れをご覧いただけます。駐車場平置き。8.5mのバルコニーは奥行きも深く、広々。
備考	

この物件の詳細情報は・・・ https://www.miyazaki-mansion.com/search/details_m2992.html

1 当社紹介の地方銀行ローン(固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円)の場合、経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。